

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI
PADOVA
VIA RAGGIO DI SOLE N.29 35137 PADOVA
tel. 049 8732911 fax. 049 8732910**

ESITO EVIDENZA PUBBLICA DEL 18/05/2017

LOTTO n. 1 - COMUNE DI PADOVA, Via Tembien civ. 4 – appartamento al piano secondo con riscaldamento autonomo, su fabbricato con cortile comune, composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, ripostiglio, n° 2 camere, bagno, soffitta ed area esclusiva al piano terra.

(N.C.E.U. Fg. 99, mapp. 57, sub. 19; N.C.T. Fg. 99, mapp. 57).

Parere di non interesse storico artistico della Soprintendenza del 13/07/2016, prot. 10257.

Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 399,5 KWh/mq. anno.

Prezzo base € 77.500,00

**OFFERTE PERVENUTE N°0
LOTTO NON AGGIUDICATO**

LOTTO n. 2 - COMUNE DI PADOVA, Via Acquette civ. 11/b interno 6 – appartamento al piano secondo con ascensore e impianto di riscaldamento centralizzato, su fabbricato con cortile comune, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, n° 3 camere, bagno, terrazzo ed una cantina al piano seminterrato.

(N.C.E.U. Fg. 126, mapp. 505, sub. 24; N.C.T. Fg. 126, mapp. 505 con diritto alla corte mapp. 29).

Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 158,41 KWh/mq. anno.

Prezzo base € 139.500,00

**OFFERTE PERVENUTE N°7
LOTTO AGGIUDICATO CON € **157.515,00****

LOTTO n. 3 - COMUNE DI PADOVA, Via Carlo Cerato civ. 6/c interno 11 – appartamento al piano terzo con ascensore e impianto di riscaldamento centralizzato, su fabbricato con cortile comune, composto da ingresso, disimpegno, ripostiglio, soggiorno, cucina, n° 2 camere, bagno, terrazzo ed una cantina al piano seminterrato.

(N.C.E.U. Fg. 126, mapp. 506, sub. 34; N.C.T. Fg. 126, mapp. 506 con diritto alla corte mapp. 29).

Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 247,86 KWh/mq. anno.

Prezzo base € 133.500,00

**OFFERTE PERVENUTE N°6
LOTTO AGGIUDICATO CON € **154.253,00****

LOTTO n. 4 - COMUNE DI PADOVA, Via Carlo Cerato civ. 6/c interno 14 – appartamento al piano quarto con ascensore e impianto di riscaldamento centralizzato, su fabbricato con cortile comune, composto da ingresso, disimpegno, ripostiglio, soggiorno, cucina, n° 2 camere, bagno, terrazzo ed una cantina al piano seminterrato.

(N.C.E.U. Fg. 126, mapp. 506, sub. 37; N.C.T. Fg. 126, mapp. 506 con diritto alla corte mapp. 29).

Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 248,94 KWh/mq. anno.

Prezzo base € 134.000,00

OFFERTE PERVENUTE N°7

LOTTO AGGIUDICATO CON € 157.515,00

LOTTO n. 5 - COMUNE DI PADOVA, Via Cannizzaro Stanislao civ. 12 – appartamento al piano quarto con riscaldamento autonomo, su fabbricato con cortile comune, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, corridoio notte, n° 3 camere, bagno, ripostiglio, n° 2 poggiali ed autorimessa al piano terra.

(N.C.E.U. Fg. 115, mapp. 122, sub. 8 e 22; N.C.T. Fg. 115, mapp. 122).

Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 301,20 KWh/mq. anno.

Prezzo base € 61.500,00

OFFERTE PERVENUTE N°1

LOTTO AGGIUDICATO CON € 61.610,00

LOTTO n. 6 - COMUNE DI NOVENTA PADOVANA, Via Petrarca Francesco civ. 7 – appartamento al piano secondo su fabbricato con cortile comune e riscaldamento centralizzato, composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio notte, n° 3 camere, bagno con antibagno, n° 2 poggiali, terrazza, cantina e autorimessa al piano terra. (N.C.E.U. Fg. 4, mapp. 1399 sub. 4 e 5; N.C.T. Fg. 4, mapp. 1399).

Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 308,55 KWh/mq. anno.

Prezzo base € 88.000,00

OFFERTE PERVENUTE N°0

LOTTO NON AGGIUDICATO

LOTTO n. 7 - COMUNE DI ALBIGNASEGO, Via Petrarca civ. 3/3 – appartamento al piano secondo con riscaldamento autonomo, su fabbricato con cortile comune, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, corridoio notte, n° 3 camere, bagno, servizio, ripostiglio, poggiolo, veranda e autorimessa al piano terra.

L'unità descritta è stata costruita su area comunale e sarà quindi ceduta in diritto di superficie.

(N.C.E.U. Fg. 9, mapp. 725 sub. 26 e 51; N.C.T. Fg. 9, mapp. 725).

Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 336,81 KWh/mq. anno.

Prezzo base € 99.500,00

OFFERTE PERVENUTE N°1

LOTTO AGGIUDICATO CON € 99.600,00

LOTTO n. 8 - COMUNE DI BRUGINE – Loc. “Campagnola”, Via Della Libertà civ. 1 – appartamento al piano secondo con riscaldamento autonomo, su fabbricato con cortile comune, composto da ingresso, cucina, soggiorno, terrazzo, disobllo, n° 4 camere, n° 2 bagni e autorimessa al piano terra.

(N.C.E.U. Fg. 18, mapp. 1163 sub. 16 e 18; N.C.T. Fg. 18, mapp. 1163).

Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 247,66 KWh/mq. anno.

Prezzo base €. **61.000,00**

OFFERTE PERVENUTE N°0
LOTTO NON AGGIUDICATO

LOTTO n. 9 - COMUNE DI ESTE, Piazzale Cà Pesaro civ. 7 – appartamento al piano terzo con riscaldamento autonomo, su fabbricato con cortile comune, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disobllo, ripostiglio, n° 2 camere, bagno, n° 2 poggli e autorimessa al piano terra.

(N.C.E.U. Fg. 16, mapp. 40 sub. 6 e 7; N.C.T. Fg. 16, mapp. 40).

Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 338,73 KWh/mq. anno.

Prezzo base €. **49.500,00**

OFFERTE PERVENUTE N°0
LOTTO NON AGGIUDICATO

LOTTO n. 10 - COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA, Via Nizza civ. 21 – appartamento al piano secondo con riscaldamento autonomo, su fabbricato con cortile comune, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, poggli, disobllo, n° 2 camere, bagno, cantina al piano seminterrato e cortile esclusivo.

(N.C.E.U. Fg. 30, mapp. 1920 sub. 4 graffato con part. 859; N.C.T. Fg. 30, mapp. 1920 - 859).

Parere di non interesse storico artistico della Soprintendenza del 26/10/2009, prot. 15973.

Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 263,51 KWh/mq. anno.

Prezzo base €. **46.500,00**

OFFERTE PERVENUTE N°0
LOTTO NON AGGIUDICATO

LOTTO n. 11 – COMUNE DI MONTAGNANA, Via Dozzi civ. 2 – appartamento al piano primo privo di riscaldamento e composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disobllo, ripostiglio, n° 2 camere, bagno/w.c., poggli e ripostiglio esterno su cortile esclusivo.

(N.C.E.U. Fg. 29, mapp. 503, sub. 2 e 10; N.C.T. Fg. 29, mapp. 503).

Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 548,29 KWh/mq. anno.

Prezzo base €. **25.500,00**

OFFERTE PERVENUTE N°0
LOTTO NON AGGIUDICATO

LOTTO n. 12 – COMUNE DI MONTAGNANA, Via Dozzi civ. 26 – appartamento al piano primo privo di riscaldamento e composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disobllo, ripostiglio, n° 2 camere, bagno/w.c., poggiolo e ripostiglio esterno su cortile esclusivo.
(N.C.E.U. Fg. 29, mapp. 506, sub. 2 e 10; N.C.T. Fg. 29, mapp. 506).
Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 548,29 KWh/mq. anno.
Prezzo base €. 25.500,00.

OFFERTE PERVENUTE N°0
LOTTO NON AGGIUDICATO

RIEPILOGO VENDITE DEL 18 MAGGIO 2017:

VISITE TOTALI N°94

OFFERTE PERVENUTE N°22 PER N°5 ALLOGGI (ASSEGNATI N°5)

TOT. IMP. A BASE ASTA SU ALLOGGI ASSEGNATI € 568.000,00

TOTALE IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE € 630.493,00

TOTALE INCREMENTO SU BASE ASTA € 62.493,00 + 11,0%